

## 10. Ausblick

Nach der erfolgten Darstellung könnte der Eindruck entstehen, jeder Hersteller strebe eine Direktverkaufstätigkeit seines vollen Warenangebotes an und zerstöre damit die sich letztlich bewährten Einzelhandelsstrukturen, die auch arbeitsplatzpolitisch eine große Dimension innehaben.

Es ist deshalb klarzustellen, daß der Direkt-Verkauf im Typus des Factory Outlet Centers die Ausnahme sein wird. Selbst in den USA, in denen sich die Factory Outlet Center – Kultur als gewöhnliches Verkaufspotential in Hersteller- wie Kundenkreisen etabliert hat, macht diese Betriebsform lediglich ca. 2 % des gesamten Einzelhandelsumsatzes aus.<sup>593</sup> Außerdem deckt diese Betriebsform nur ein Teilsortiment der Waren ab, die zudem mit den Besonderheiten der Fehlerhaftigkeit, Schwerverkäuflichkeit, des aus der Mode Gekommenseins etc. besetzt sind. Auch Investoren gehen daher von einem Marktpotential in Deutschland von lediglich 20 bis 25 anzusiedelnden großflächigen Factory Outlet Centern aus,<sup>594</sup> so daß sich die Frage der Kaufkraftbindung und diesbezüglich starken Konkurrenz für den Einzelhandel nur in gemäßigttem Umfang stellt.

Die Untersuchung hat für alle angesprochenen Themenkomplexe wie dem öffentlichen Bau-, Raumordnungs, Umweltverträglichkeitsprüfungsrecht, dem dem allgemeinen Verwaltungsrecht zuzuordnenden öffentlich-rechtlichen Vertragsrecht sowie der Befassung mit vertrags- und wettbewerbsrechtlichen Fragestellungen gezeigt, daß zur rechtlichen Erfassung des Betriebssystems des Factory Outlet Centers keine neuen Gesetze geschaffen werden müssen, sondern vielmehr die Eingliederung in das schon bestehende Rechtssystem mit seinen Vorschriften und der sie auslegenden Rechtsprechung möglich ist.

593 Vgl. Hahn/Pudemat, Zentren 1998, S. 99 (101). Nach Auskunft des Städtischen Bundesamtes in Wiesbaden ist für Deutschland eine prozentuale Angabe, wieviel der Waren über den Hersteller-Direktvertrieb an den Endverbraucher gelangen, derzeit nicht möglich, da die Hersteller ausschließlich als Produktionsunternehmen statistisch erfaßt werden und ihre „Nebentätigkeit“ in Form des eigenständigen Vertriebs hierbei nicht in Erscheinung tritt.

594 Vogels/Will, GMA-Grundlagenuntersuchung, S. 44 m. w. N. und Zahlen bezüglich des Marktvolumens von Factory Outlet Centern im Vergleich zum Einzelhandel.

Entgegen der weit verbreiteten Ansicht, daß der Standortwunsch der Betreiber von Factory Outlet Centern „auf der Grünen Wiese“ aus raumordnungsrechtlicher Sicht per se nicht vertretbar ist, haben die diesbezüglichen Ausführungen gezeigt,<sup>595</sup> daß hiervon nicht ausgegangen werden kann.

Insbesondere im Hinblick auf den Verkehrszufluß, die Flächenbeanspruchung, das Nichtvorhandensein kurzfristiger Sortimente wie beispielsweise Nahrungsmittel oder Druckerzeugnisse in einem durchkonzipierten Factory Outlet Center, dessen Charakter als Ausflugs- und Erlebnispunkt sowie der ausreichenden Entfernung zum örtlichen Einzelhandel aus Konkurrenzschutzgesichtspunkten, erscheinen nicht-integrierte Standorte sogar vorzugswürdig. Dies gilt umso mehr, als aufgrund dieser „Lücken“ im Sortiment die propagierte Innenstadtgefährdung keine einschneidende Relevanz erlangt.<sup>596</sup>

In der Zukunft werden sich im Handel weitere Vertriebstypen durchsetzen. Hierbei sind insbesondere Distanz-Vertriebssysteme auf dem Vormarsch, was sich bereits im Ansatz mit dem an die weltweite Vernetzung gekoppelten Teleshopping<sup>597</sup> in Form des TV- und Internet-Shopping zeigt. Bei diesen Distributionsformen werden dann allerdings keine öffentlich-rechtlich zu lösenden Standortfragen, sondern vielmehr noch deutlicher als bereits in dieser Untersuchung aufgezeigt,<sup>598</sup> vertrags- und wettbewerbsrechtliche Aspekte im Mittelpunkt stehen.<sup>599</sup>

Die Vertriebsform des Factory Outlet Centers leitet damit eine Entwicklung im Rahmen neuer Absatzwege ein, die in den nächsten Jahren und Jahrzehnten kein Ende nehmen wird – getreu dem alt bewährten Motto:

595 Vgl. insbesondere unter 5.5.4.

596 Hierzu unter 1.4., Fn. 31. Vgl. ebenso die Ausführungen unter 5.5.4.

597 Unter den Begriff des Teleshopping fallen Bestellaufforderungen von Waren oder Dienstleistungen mittels Telekommunikation im Fernsehen (TV-Shopping) oder im Internet (Internet-Shopping). Eingehend hierzu: Köhler, NJW 1998, S. 185.

598 Zu den zivil- und wettbewerbsrechtlichen Einordnungen und Problemen vgl. 8.

599 So zum Verbraucherschutz: Köhler, NJW 1998, S. 185 und Martinek, NJW 1998, S. 207. Zur wettbewerbsrechtlichen Zulässigkeit der Werbung mit dem Begriff „Internet-Shop“ vgl. OLG Frankfurt, NJW 1998, S. 2683. Einführend zur Rechtssituation im Internet auch unter dem Gesichtspunkt strafrechtlicher Einordnungs- und Verfolgungsprobleme: Bachmann, NJW 1996, S. 1805. Zur Frage der öffentlich-rechtlichen Zulässigkeit von Teleshopping-Kanälen: Schippan, NJW 1997, S. 3205.

Handel ist Wandel.<sup>600</sup> Gemessen an dem, was noch von Herstellern, dem Handel und den Verbrauchern initiiert werden wird, steht der Betriebstyp des Factory Outlet Centers dem bislang schon vertrauten Einkaufsverhalten folglich bei weitem näher als manches, was noch auf alle am Markt Beteiligten zukommen wird.

In diesem Sinn kann die Ansiedlung von Factory Outlet Centern an im Einzelfall geeigneten Standorten mit ansprechendem Warensortiment und ordnenden Händen sowohl seitens der Verwaltung, des Betreibers und der Hersteller als Chance begriffen werden, den Handel zu beleben, der Wirtschaft neue Impulse zu setzen und dem Verbraucher eine weitere Einkaufsdimension zu eröffnen.

Von daher sollte dem Recht nicht die Rolle der ihr in der populären Meinung vielfach zugeschriebenen Innovationsbremse zukommen, welche jede Neuerung schon im Keim erstickt und ihr erst gar keine Chance zum Entstehen oder gar Etablieren läßt. Das Potential des Rechts sollte vielmehr auch und gerade im Rahmen der hier untersuchten Bereiche der Ansiedlung und des Betriebes eines Factory Outlet Centers als positive Ordnungs-, Lenkungs- und Leitungsfunktion genutzt werden.<sup>601</sup>

600 In diesem Zusammenhang ist darauf hinzuweisen, daß in den USA, dem Mutterland der groß dimensionierten Zentren, bereits wieder die rückläufige Tendenz ersichtlich ist, wonach ein Großteil der Bevölkerung dem Center-Einkauf den Rücken kehrt und dem gegenüber einzelnen innerstädtischen Geschäften aufgeschlossen sein soll. Vgl. hierzu den Beitrag von Louven, Stuttgarter Zeitung vom 17.1.2000.

601 Zu der Einschränkung durch das öffentliche Recht vgl. auch Battis, LKV 1999, S. 347 (349), der verdeutlicht, „daß es nicht Aufgabe der Raumordnung und des Städtebaurechts sein kann, neue Vertriebsformen zu verhindern“, sondern „ihre landesplanerische und städtebauliche Verträglichkeit zu sichern“.

## Literaturverzeichnis

### Literatur mit Verfasserangaben

- Acocella*, Donato/*Fürst*, Urs Christoph/*Seimetz*, Hans-Jürgen: Factory Outlet Center in Deutschland. Das Fallbeispiel „Designer Outlet Zweibrücken“, Zentren, Auf dem Weg zur europäischen Innenstadt 1998, S. 89; Hrsg. Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (zitiert: Autoren, Zentren 1998).
- Achterberg*, Norbert/*Püttner*, Günter: Besonderes Verwaltungsrecht, Band I, Heidelberg 1990 (zitiert: Bearbeiter in: Achterberg/Püttner, Besonderes Verwaltungsrecht, Bd. I).
- Appold*, Wolfgang: Freiraumschutz durch räumliche Planung, Rechtliche Möglichkeiten eines landesplanerischen Gesamtkonzepts, Beiträge zum Siedlungs- und Wohnungswesen und zur Raumplanung, Band 122, Münster 1988 (zitiert: Appold, Freiraumschutz).
- Bachmann*, Birgit: Rechtssituation im Internet, NJW 1996, S. 1805.
- Battis*, Ulrich/*Krautzberger*, Michael/*Löhr*, Rolf-Peter: Baugesetzbuch, 7. Auflage, München 1999 (zitiert: Bearbeiter in: Battis/Krautzberger/Löhr, BauGB, §, Rdnr.).
- Battis*, Ulrich: Öffentliches Baurecht und Raumordnungsrecht, 4. Auflage, Stuttgart/Berlin/Köln 1999 (zitiert: Battis, Öffentliches Baurecht und Raumordnungsrecht).
- Battis*, Ulrich: Factory Outlet Center als Prüfsteine gemeinsamer Landesplanung, LKV 1999, S. 347.
- Baumbach*, Wolfgang/*Hefermehl*, Adolf: Wettbewerbsrecht, 21. Auflage, München 1999 (zitiert: Baumbach/Hefermehl, Gesetz, §, Rdnr.).
- Beckmann*, Martin/*Sonnemann*, Karl Georg: Zur Weiterentwicklung des Einkaufszentrenbegriffs, UPR 1992, S. 221.
- Berg*, Wilfried: Einzelhandelsgroßprojekte – Planungs- und wirtschaftsrechtliche Probleme und Perspektiven, WiVerw 1990, S. 209.
- Bielenberg*, Walter: Aufstellung eines Vorhaben- und Erschließungsplans (VE-Plans), Hinweise für die Praxis, ZfBR 1996, S. 6.

- Bielenberg, Walter/Erbguth, Wilfried/Runkel, Peter*: Raumordnungs- und Landesplanungsrecht des Bundes und der Länder, 38. Ergänzungslieferung, Bielefeld, Stand: September 1998 (zitiert: Bearbeiter in Bielenberg/Erbguth/Runkel, Buchstabe, §, Rdnr.).
- Birk, Hans-Jörg*: Tendenzen des Planungsschadensrechtes, NVwZ 1984, S. 1.
- Birk, Hans-Jörg*: Der Vorhaben- und Erschließungsplan: praxisbedeutsame Schwerpunkte, NVwZ 1995, S. 625.
- Bisping, Paul*: Factory Outlet Center aus Sicht der Arbeitsmarktforschung, Vortragsmanuskript zur Tagung – Factory Outlet Center – eine Perspektive? Meinungen und Fakten! Veranstalter: Prof. Dr. Jürgen Schmude, Informations- und Diskussionsveranstaltung am 28.10.1998 in München (zitiert: Bisping in: Vortragsmanuskript zur FOC-Tagung am 28.10.1998 in München).
- Blotevogel, Hans Heinrich*: Zentrale Orte: Zur Karriere und Krise eines Konzeptes in Geographie und Raumplanung, Erdkunde 50 (1996), S. 9.
- Blume, Eckehart*: Das Verhältnis von Baurecht und Naturschutzrecht nach dem Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz, NVwZ 1993, S. 941.
- Bönker, Christian*: Planung und Genehmigung von Factory-Outlet-Centern – dargestellt anhand der Rechtslage in Nordrhein-Westfalen, BauR 1999, S. 328.
- Borck, Hans-Günther*: Von der „Wirtschaftlichen Betrachtungsweise“ zur „Europakonformen Auslegung“, WRP 1994, S. 15.
- Brenken, Günter/Schefer, Anton*: Handbuch der Raumordnung und Planung, Köln 1966 (zitiert: Brenken/Schefer, Handbuch der Raumordnung).
- Breuer, Rüdiger*: Entschädigungsrechtliche Konsequenzen von Eingriffen in die Baufreiheit, DÖV 1978, S. 189.
- Brohm, Winfried*: Öffentliches Baurecht, 2. Auflage, München 1999.
- Brügelmann, Hermann*: Baugesetzbuch Kommentar, 40. Lieferung, Stuttgart/Berlin/Köln, Stand: Oktober 1998. (zitiert: Bearbeiter in: Brügelmann, BauGB, §, Rdnr.).

- Büchner*, Hans: Die Rechtsprechung zu baurechtlichen Problemen des Einzelhandels, NVwZ 1999, S. 345.
- Burgi*, Martin: Besprechung zu BVerwG, U. v. 6.10.1989 – 4 C 14/87, JA 1990, S. 209.
- Burgi*, Martin: Erholung in freier Natur, Berlin 1993.
- Cholewa*, Werner/*Dyong*, Hartmut/*von der Heide*, Hans-Jürgen: Raumordnung in Bund und Ländern, 2. Lfg. der 3. Auflage, Stuttgart/Berlin/Köln, Stand: Juli 1992 (zitiert: Cholewa/Dyong/von der Heide, Raumordnung).
- Cordes*, Albrecht: Der Haakjöringsköd-Fall, Jura 1991, S. 352.
- Crone-Erdmann*, Hans-Georg: Einkaufszentren und Verbrauchermärkte im Ordnungsrahmen des Planungsrechts, GewArch 1975, S. 319.
- Deiters*, Jürgen: Ist das Zentrale-Orte-System als Raumordnungskonzept noch zeitgemäss?, Erdkunde 50 (1996), S. 26.
- Dichtl*, Erwin/*Schenke*, Wolf-Rüdiger: Einzelhandel und Baunutzungsverordnung, Heidelberg 1988 (zitiert: Bearbeiter in Dichtl/Schenke, Einzelhandel und Baunutzungsverordnung).
- Dichtl*, Erwin: Wenn betrieblich nicht verwendbare zu betrieblich verwerteter Ware wird, BB 1990, S. 1913.
- Dolde*, Klaus-Peter: Novellierung des Baugesetzbuchs, NVwZ 1996, S. 209.
- Dolde*, Klaus-Peter/*Menke*, Rainard: Das Recht der Bauleitplanung 1996-1998, NJW 1999, S. 1070.
- Droege*, Georg: Deutsche Wirtschafts- und Sozialgeschichte, 2. Auflage, Frankfurt/Berlin/Wien 1972.
- Droste*, Karl: Rechtsprobleme des „Direktverkaufs“, WRP 1963, S. 253.
- Dude*, Eva: Hierarchieordnung darf kein starres System sein, Der Landkreis 1984, S. 157.
- Driehaus*, Hans-Joachim/*Birk*, Hans-Jörg: Baurecht Aktuell, Festschrift für Felix Weyreuther, Köln/Berlin/Bonn/München 1993 (zitiert: Bearbeiter, Titel, in: Driehaus/Birk, FS-Weyreuther).
- Dürr*, Hansjochen: Anmerkung zu BVerwG, B. v. 11.11.1988 – 4 C 11.87, DVBl. 1989, S. 360.
- Dürr*, Hansjochen: Baurecht, 9. Auflage, Baden-Baden 1998.

- Emmerich*, Volker: Das Recht des unlauteren Wettbewerbs, 5. Auflage, München 1998.
- Engelsing*, Rolf: Sozial- und Wirtschaftsgeschichte Deutschlands, 2. Auflage, Göttingen 1976.
- Erbguth*, Wilfried: Zur Rechtsnatur von Programmen und Plänen der Raumordnung und Landesplanung, DVBl. 1981, S. 557.
- Erbguth*, Wilfried: Die Regelung des Raumordnungsverfahrens im Bund und in den neuen Bundesländern, UPR 1992, S. 287.
- Erbguth*, Wilfried/*Schink*, Alexander: Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung, Kommentar, München 1992 (zitiert: Erbguth/Schink, UVPG, §, Rdnr.).
- Erbguth*, Wilfried/*Schoeneberg*, Jörg: Raumordnungs- und Landesplanungsrecht, 2. Auflage, Berlin/Bonn/München 1992.
- Erbguth*, Wilfried/*Witte*, Markus: Biete Planung, suche Grundstück – Möglichkeiten und Grenzen städtebaulicher Verträge, DVBl. 1999, S. 435.
- Ernst*, Werner/*Hoppe*, Werner: Das öffentliche Bau- und Bodenrecht, Raumplanungsrecht, 2. Auflage, München 1981 (zitiert: Bearbeiter in: Ernst/Hoppe, Das öffentliche Bau- und Bodenrecht, Raumplanungsrecht).
- Ernst*, Werner/*Zinkahn*, Willy/*Bielenberg*, Walter/*Krautzberger*, Michael: Baugesetzbuch, München, Stand: 59. Lieferung, 1. September 1998 (zitiert: Bearbeiter in: Ernst/Zinkahn/Bielenberg/Krautzberger, §, Rdnr.).
- Falk*, Bernd: Institut für Gewerbezentren (JfG), Shopping-Center aktuell – Entwicklungstrends, Chancen, Risiken, Erfolgskriterien und Empfehlungen, Immobilien-Symposium96, 24. Internationale Shopping-Center-Tagung mit 10. Gewerbe-Immobilien-Meeting, 6.-7. November 1996, München (zitiert: Falk, Immobilien-Symposium96).
- Fezer*, Karl-Heinz: Die Grenzen des Selbstbedienungsgroßhandels im Leistungswettbewerb, BB 1976, S. 705.
- Fezer*, Karl-Heinz: Die Verfassungsnähe der Buchpreisbindung, GRUR 1988, S. 185.
- Fezer*, Karl-Heinz: Elektronische Verlagserzeugnisse als Gegenstand der kartellrechtlichen Preisbindung, NJW 1997, S. 2150.

- Fezer, Karl-Heinz/Großhardt, Holger R.*: Die Buchpreisbindung im Europäischen Binnenmarkt, ZUM 1991, S. 503.
- Fickert, Hans Carl/Fieseler, Herbert*: Baunutzungsverordnung, 9. Auflage, Stuttgart, Berlin, Köln 1998 (zitiert: Fickert/Fieseler, BauNVO, §, Rdnr.).
- Fikentscher, Wolfgang*: Deutsches Wirtschaftsrecht, Bd. II, München 1983 (zitiert: Fikentscher, Wirtschaftsrecht, Bd. II).
- Finkelburg, Klaus/Ortloff, Karsten-Michael*: Öffentliches Baurecht, Band I, Bauplanungsrecht, 5. Auflage, München 1998 (zitiert: Finkelburg/Ortloff I, Öffentliches Baurecht).
- Finkelburg, Klaus/Ortloff, Karsten-Michael*: Öffentliches Baurecht, Band II, Bauordnungsrecht, 4. Auflage, München 1998 (zitiert: Finkelburg/Ortloff II, Öffentliches Baurecht).
- Fischer, F.W./Baltz, Constanz*: Preußisches Baupolizeirecht, 6. Auflage 1954.
- Frers, Dirk*: Zum Verhältnis zwischen Gemeinde und Gemeindeverband nach Art. 28 II GG, DVBl. 1989, S. 449.
- Frey Gerhard*: „Vom Fabrikanten direkt zum Verbraucher“, WRP 1963, S. 317.
- Fürst, Dietrich/Hesse, Joachim Jens*: Landesplanung, Schriften zur Innenpolitik und Verwaltungswissenschaft, Band 1, Düsseldorf 1981 (zitiert: Fürst/Hesse, Landesplanung).
- Gaentzsch, Günter*: Baugesetzbuch, Köln 1991 (zitiert: Gaentzsch, BauGB, §, Rdnr.).
- Gamm Freiherr von, Otto-Friedrich*: Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb, Köln/Berlin/Bonn/München, 3. Auflage 1993 (zitiert: v. Gamm, UWG, §, Rdnr.).
- Gassner, Erich*: Zum Recht des Landschaftsbildes, Eine systematische Untersuchung zum Ausgleich von Eingriffen, NUR 1989, S. 61.
- Gassner, Erich*: Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung im Bauleitplanungsrecht, – Aktuelle Fragen aufgrund des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes, NUR 1993, S. 252.
- Gassner, Erich*: Umweltverträglichkeitsprüfung in der planerischen Abwägung, UPR 1993, S. 241.



- Gassner, Erich/Bendomir-Kahlo, Gabriele/Schmidt-Räntsch, Annette und Jürgen*: Bundesnaturschutzgesetz Kommentar, München 1996 (zitiert: Bearbeiter in: Gassner/Bendomir-Kahlo/Schmidt-Räntsch, BNatSchG, §, Rdnr.).
- Gern, Alfons*: Deutsches Kommunalrecht, 2. Auflage, Baden-Baden 1997 (zitiert: Gern, Deutsches Kommunalrecht, Rdnr.).
- Glanegger, Peter/Güroff, Georg u.a.*: Heidelberger Kommentar, Handelsgesetzbuch, 5. Auflage, Heidelberg 1999 (zitiert: Bearbeiter in: HDK, HGB, §, Rdnr.).
- Goppel, Konrad*: Ziele der Raumordnung, BayVBl. 1998, S. 289.
- Grae, Werner*: Einkaufszentrum und Verbrauchermarkt im System des Planungsrechts, Dissertation, Münster 1981 (zitiert: Grae, Einkaufszentrum und Verbrauchermarkt, Diss.).
- Grimm, Jürgen*: Anmerkung zu OLG Frankfurt a. M., U. v. 14.11.1994 – 4 U 64/93, IBR 1995, S. 274.
- Grooterhorst, Johannes/Lascho, Stefan*: Der Schutz gewerblicher Interessen im Normenkontrollverfahren gegen Bebauungspläne, UPR 1995, S. 332.
- Grotefels, Susan*: Gemeinsame grenzüberschreitende Regionalplanung zwischen der Bundesrepublik Deutschland und einem Grenznachbarstaat – Am Beispiel Nordrhein-Westfalen und Niederlande –, DVBl. 1993, S. 349.
- Güttler, Helmut/Will, Joachim*: Factory Outlet Center in Europa. Ein Reisebericht, Zentren, Auf dem Weg zur europäischen Innenstadt 1998, S. 107; Hrsg. Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (zitiert: Autoren, Zentren 1998).
- Haendle, Rainer*: Der Kunde will beides, BNN vom 21.1.2000.
- Hahn, Barbara/Pudemat, Petra*: Strukturwandel der Factory Outlet Center in den USA, Zentren, Auf dem Weg zur europäischen Innenstadt 1998, S. 99; Hrsg. Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (zitiert: Autoren, Zentren 1998).
- Hauth, Michael*: Die Zulässigkeit von nicht großflächigen Einzelhandelsbetrieben, insbesondere in allgemeinen Wohn- und Mischgebieten, BauR 1988, S. 513.

- Heck*, Meinrad: Einzelhändler wettern gegen Fabrikverkauf, Stuttgarter Zeitung vom 08.04.2000.
- Heinke*, Stefan: Eingriff, Vermeidung, Ausgleich und Untersagung – Zur Auslegung der wesentlichen Begriffe des § 8 Bundesnaturschutzgesetz, Dissertation, Bonn 1997 (zitiert: Heinke, Zur Auslegung der wesentlichen Begriffe des § 8 BNatSchG, Diss.).
- Hien*, Eckart: Die Umweltverträglichkeitsprüfung in der gerichtlichen Praxis, NVwZ 1997, S. 422.
- Hoppe*, Werner: Die Schranken der planerischen Gestaltungsfreiheit (§ 1 Abs. 4 und 5 BBauG), Das Urteil des Bundesverwaltungsgerichts vom 12. Dezember 1969 zum Abwägungsgebot (§ 1 Abs. 4 Satz 2 BBauGB) und seiner Rechtskontrolle, BauR 1970, S. 15.
- Hoppe*, Werner/*Schoeneberg*, Jörg: Raumordnungs- und Landesplanungsrecht des Bundes und des Landes Niedersachsen, Köln/Berlin/Bonn/München 1987.
- Hoppe*, Werner/*Bunse*, Benno: Zentralörtliches Gliederungsprinzip und Bauleitplanung, WiVerw 1984, S. 151.
- Hoppe*, Werner: Ziele der Raumordnung und Landesplanung und Grundsätze der Raumordnung und Landesplanung in normtheoretischer Sicht, DVBl. 1993, S. 681.
- Hoppe*, Werner/*Grotefels*, Susan: Öffentliches Baurecht, 1. Auflage, München 1995 (zitiert: Bearbeiter in: Hoppe/Grotefels, Öffentliches Baurecht).
- Hoppe*, Werner/*Kauch*, Petra: Raumordnungsziele nach Privatisierung öffentlicher Aufgaben, Kolloquium des Zentralinstituts für Raumplanung am 13. März 1996 in Münster (zitiert: Vortragender in: Hoppe/Kauch).
- Hoppe*, Werner: Ziele der Raumordnung (§ 3 Nr. 2 ROG 1998) und „Allgemeine Ziele der Raumordnung und Landesplanung im Landesentwicklungsprogramm – LEPro – des Landes Nordrhein-Westfalen, NWVBl. 1998, S. 461.
- Hoppe*, Werner: Die Beimessung eines besonderen Gewichts „bei der Abwägung mit konkurrierenden raumbedeutsamen Nutzungen“ in Vorbehaltsgebieten nach § 7 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 ROG 1998, DVBl. 1998, S. 1008.

- Hoppe*, Werner: Raumordnungsrechtliche Beschränkungen großflächiger Einzelhandelsbetriebe, DVBl 2000, S. 293.
- Jahn*, Ralf: Ansiedlung von Einzelhandelsgroßprojekten (§ 11 Abs. 3 BauNVO 1977), Frankfurt am Main/Bern/New York/Paris 1988 (zitiert: Jahn, Ansiedlung von Einzelhandelsgroßprojekten).
- Jahn*, Ralf: Zum Begriff des „Einkaufszentrum“ in § 11 Abs. 3 BauNVO, UPR 1989, S. 371.
- Jahn*, Ralf: Regelungsschwerpunkte des neuen Baunutzungsrechts, BayVBl. 1990, S. 390.
- Jahn*, Ralf: Zum baunutzungsrechtlichen Begriff des Einkaufszentrums – BVerwG, NVwZ 1990, 1074, JuS 1991, S. 468.
- Jahn*, Ralf: Einkaufen auf amerikanisch? – Zur bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit sog. „Factory-Outlet-Center“ –, GewArch 1997, S. 456.
- Jahn*, Ralf: Anmerkung zu VGH München, U. v. 3.5.1999 – 1 N 98.1021, BauR 1999, S. 436.
- Jarass*, Hans D./*Pieroth* Bodo: Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland, 5. Auflage 2000 (zitiert: Bearbeiter in: Jarass/Pieroth, GG, Art., Rdnr.).
- Kaune*, Heinz-Clemens: Ansiedlung von Hersteller-Direktverkaufszentren, BBauBl 1998, S. 10.
- Kleinlein*, *Kornelius*: Das Planmäßigkeitssprinzip des BBauG und der bauplanungsrechtliche Nachbarschutz, DÖV 1986, S. 1010.
- Klindt*, Thomas: Anmerkung zu BVerwG, U. v. 24.9.1998 – 4 CN 2/98, IBR 1999, S. 27.
- Kniep*, Klaus: Zum Begriff des „Einkaufszentrum“ im baunutzungsrechtlichen Sinn, GewArch 1990, S. 316.
- Kniep*, Klaus: Factory-Outlet-Centers ante portas?, VBlBW 1998, S. 294.
- Knöpfle*, Robert: Kurzkommentar zu BGH, U. v. 30.11.1989 – I ZR 55/87, EWiR 1990, S. 1131.
- Koch*, Hans-Joachim: Das Abwägungsgebot im Planungsrecht – Einige Bemerkungen zur Intensität verwaltungsgerichtlicher Kontrolle, veranlaßt durch BVerwG, Urteil vom 21.8.1981 –, DVBl. 1983, S. 1125.
- Köhler*, Helmut: Wettbewerbsrechtliche Vorgaben für den Selbstbedienungsgroßhandel, BB 1990, S. 1429.

- Köhler*, Helmut: Die Rechte des Verbrauchers beim Teleshopping (TV-Shopping, Internet-Shopping), NJW 1998, S. 185.
- Koenigs*, Folkmar: Wechselwirkungen zwischen Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen und Recht des unlauteren Wettbewerbs, NJW 1961, S. 1041.
- Kollmer*, Norbert: Neues Ladenschlußrecht 1996, GewArch 1997, S. 92.
- Kopp*, Ferdinand/*Schenke*, Wolf-Rüdiger: Verwaltungsgerichtsordnung, 11. Auflage, München 1998 (zitiert: Kopp/Schenke, VwGO, §, Rdnr.).
- Kratsch*, Dietrich: Anmerkung zu VGH Mannheim, U. v. 19.4.1996 – 8 S 2641/95, NuR 1996, S. 94.
- Krautzberger*, Michael: Public Private Partnership – Kooperationsmodelle aus städtebaulicher Sicht, Städte- und Gemeinderat 1993, S. 44.
- Krautzberger*, Michael/*Selke*, Welf: Auf dem Wege zu einem Europäischen Raumentwicklungskonzept, DÖV 1994, S. 685.
- Kremm*, Berthold: Ziele der Raumordnung und Landesplanung als Grundlage subjektiver Rechte von Gemeinden, Dissertation Mainz 1993 (zitiert: Kremm, Ziele der Raumordnung und Landesplanung, Diss.).
- Laban*, Stefan: FOC aus Sicht eines Herstellers, Vortragsmanuskript zur Tagung – Factory Outlet Center - eine Perspektive? Meinungen und Fakten! Veranstalter: Prof. Dr. Jürgen Schmude, Informations- und Diskussionsveranstaltung am 28.10.1998 in München (zitiert: Laban in: Vortragsmanuskript zur FOC-Tagung am 28.10.1998 in München).
- Lässig*, Curt: Die Vergabe von Standplätzen auf kommunalen Volksfesten, NVwZ 1983, S. 18.
- Leder*, Walter: Rechtsfragen bei der Ansiedlung von Einkaufszentren, Siegburg 1987.
- Lenski*, Edgar/*Steinberg*, Wilhelm: Gewerbesteuerrecht, Kommentar, 9. Auflage, Köln 1995, 82. Erg. Lief., Stand: November 1999 (zitiert: Lenski/Steinberg, GewStG).
- Löhr*, Rolf-Peter: Das neue Baugesetzbuch – Bauleitplanung, NVwZ 1987, S. 361.
- Löwer*, Chris: Designer-Discounter auf der grünen Wiese, HANDELSBLATT vom 25.05.2000.

- Lorenz*, Dieter: Der Wegfall der Geschäftsgrundlage beim verwaltungsrechtlichen Vertrag, DVBl. 1997, S. 865.
- Louven*, Sandra: Die Amerikaner entdecken ihre neue Liebe zu den alten Innenstädten, Stuttgarter Zeitung vom 17.1.2000.
- Maier*, Jörg/*Atzkern*, Heinz-Dieter: Raumordnung, Landes- und Regionalplanung, Strategien, Konzepte und Methoden, Stuttgart 1994 (zitiert: Maier/ Atzkern, Raumordnung).
- Martinek*, Michael: Haakjöringsköd im Examinatorium, JuS 1997, S. 136.
- Martinek*, Michael: Verbraucherschutz im Fernabsatz – Lesehilfe mit Merkpunkten zur neuen EU-Richtlinie, NJW 1998, S. 207.
- Maurer*, Hartmut: Allgemeines Verwaltungsrecht, 12. Auflage, München 1999.
- Mayer-Maly*, Theo: Was leisten die guten Sitten?, AcP 194 (1994), S. 105.
- Menke*, Rainard: Zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan, NVwZ 1998, S. 577.
- Moench*, Christoph/*Sandner*, Wolfram: Die Planung und Zulassung von Factory Outlet Centern, NVwZ 1999, S. 337.
- Muckel*, Stefan: Die fehlgeschlagene Einschränkung der Antragsbefugnis bei der Normenkontrolle von Bebauungsplänen, NVwZ 1999, S. 963.
- Müller*, Karl: Der Vorhaben- und Erschließungsplan – rechtliche und praktische Aspekte, BauR 1996, S. 491.
- Obermayer*, Klaus: Kommentar zum Verwaltungsverfahrensgesetz, 3. Auflage 1999 (zitiert: Bearbeiter in: Obermayer, VwVfG, §, Rdnr.).
- Ossenbühl*, Fritz: Die Freiheiten des Unternehmers nach dem Grundgesetz, AöR 115 (1990), S. 1.
- Osterloh*, Lerke: Besprechung zu BVerwG, B. v. 29.5.1990 – 7 B 30.90, JuS 1991, S. 338.
- Otting*, Olaf: Factory Outlet Center und interkommunales Abstimmungsgebot, DVBl. 1999, S. 595.
- Palandt*, Otto: Bürgerliches Gesetzbuch, 59. Auflage, München 2000 (zitiert: Bearbeiter in: Palandt, BGB, §, Rdnr.).
- Pangels*, Rolf: Factory-Outlet-Center Rosinen-Pickerei, BAG Handelsmagazin 1998, S. 18.

- Paßlick*, Hermann: Die Ziele der Raumordnung und Landesplanung, Dissertation, Münster 1986.
- Peine*, Franz-Joseph: Öffentliches Baurecht, 3. Auflage, Tübingen 1997.
- Pepels*, Werner: Gabler Lexikon Vertrieb und Handel, Wiesbaden 1998 (zitiert: Pepels, Gabler-Lexikon).
- Pietzcker*, Jost: Änderung bestehender Bebauungspläne durch Änderung der Baunutzungsverordnung?, NVwZ 1989, S. 601.
- Portz*, Norbert: Factory-Outlet-Center Bicester, Stadt und Gemeinde 1999, S. 265.
- Reidt*, Olaf: Einkaufszentren und großflächige Einzelhandelsbetriebe in der interkommunalen Abstimmung – Materieller Inhalt und Rechtsschutzmöglichkeiten, LKV 1994, S. 93.
- Reidt*, Olaf: Chancen und Risiken des Vorhaben- und Erschließungsplans, NVwZ 1996, S. 1.
- Reidt*, Olaf: Factory-Outlet- und Sonderpostenmärkte als besondere Formen des großflächigen Einzelhandels, NVwZ 1999, S. 45.
- Röber*, Manfred/*Völkel*, Simone: Szenen einer wilden Ehe. Die Zusammenarbeit zwischen Berlin und Brandenburg nach der gescheiterten Fusion, VerwArch (90) 1999, S. 112.
- Rosenthal*, Alfred/*Leffmann*, Ernst: Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb, Kommentar, 9. Auflage, München 1969 (zitiert: Rosenthal/Leffmann, UWG, §, Rdnr.).
- Rott*, Joachim: 100 Jahre „Kreuzberg-Urteil“ des PrOVG, NVwZ 1982, S. 363.
- Ruda*, Walter: Blick über die Grenzen: Erfahrungen mit FOC in den USA Vortragsmanuskript zur Tagung – Factory Outlet Center – eine Perspektive? Meinungen und Fakten! Veranstalter: Prof. Dr. Jürgen Schmude Informations- und Diskussionsveranstaltung am 28.10.1998 in München (zitiert: Ruda, Vortragsmanuskript zur FOC-Tagung am 28.10.1998 in München).
- Runkel*, Peter: Factory-Outlet-Center – Eine neue Dimension von Einkaufszentren als Bedrohung lebendiger Innenstädte –, UPR 1998, S. 241.

- Sachs*, Michael: Grundgesetz, Kommentar, 2. Auflage 1999 (zitiert: Bearbeiter in: Sachs, GG, Art. Rdnr.).
- Sauer*, Stefan: Rechtsnatur und Bindungswirkung von Zielen der Raumordnung und Landesplanung – Rechtsschutz gegen Planungen, VBlBW 1995, S. 465.
- Schenke*, Wolf-Rüdiger: Die planungsrechtliche Problematik der Ansiedlung von größeren Einzelhandelsgeschäften und Einkaufszentren, UPR 1986, S. 281.
- Schenke*, Wolf-Rüdiger: Rechtsfragen bei Einzelhandelsgroßprojekten, WUR 1990, S. 61.
- Schenke*, Wolf-Rüdiger: Bauplanungsrecht (verfassungsrechtliche Schranken, Plangewährleistung), WiVerw 1990, S. 226.
- Schippan*, Martin: Freie Bahn für Teleshopping-Kanäle? Rechtsqualität und praktische Konsequenzen des neuen Art. 35 a BayMG, NJW 1997, S. 3205.
- Schlarmann*, Hans/*Hildebrandt*, Burghard: Die „integrierte“ Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP), NVwZ 1999, S. 350.
- Schlichter*, Otto/*Stich*, Rudolf: Berliner Kommentar zum Baugesetzbuch, 2. Auflage, Köln/Berlin/Bonn/München 1995 (zitiert: Bearbeiter in: Schlichter/Stich, BK, BauGB, §, Rdnr.).
- Schlichter*, Otto/*Stich*, Rudolf: Berliner Schwerpunkte Kommentar zum Baugesetzbuch 1998, Köln/Berlin/Bonn/München 1998 (zitiert: Schlichter/Stich, BK-Schwerpunkte, BauGB, §, Rdnr.).
- Schmid*, Wieland, Weg frei für zwei Verkaufszentren, Stuttgarter Zeitung vom 18.01.2001.
- Schmidt*, Ludwig: Einkommensteuergesetz, Kommentar, 18. Auflage, München 1999 (zitiert: Schmidt, EstG, §, Rdnr.).
- Schmidt-Aßmann*, Eberhard: Die Stellung der Gemeinden in der Raumplanung, VerwArch (71) 1980, S. 117.
- Schmidt-Bleibtreu*, Bruno/*Klein*, Franz: Kommentar zum Grundgesetz, 9. Auflage, Neuwied 1999 (zitiert: Schmidt-Bleibtreu/Klein, GG, Art., Rdnr.).
- Schmidt-Preuß*, Matthias: Leitentscheidung zur Neufassung der Antragsbefugnis gemäß § 47 Abs. 2 Satz 1 VwGO, DVBl. 1999, S. 103.

- Schmitz*, Holger: Factory-Outlet-Center in der Rechtsprechung – Der Kaufkraftabzug als Maßstab für eine interkommunal rücksichtsvolle Einzelhandelsansiedlung?, *BauR* 1999, S. 1100.
- Schmitz-Temming*, Kurt: Wettbewerbsrecht contra Factory Outlet Center Fangschluß oder untauglicher Versuch?, *WRP* 1998, S. 680.
- Schmude*, Jürgen: Factory-Outlet-Center – Segen oder Fluch?, Bayerischer Landkreistag 1999, S. 44.
- Schöne*, Wolf-Dieter: Lehrbuch der Gewerbesteuer, 2. Auflage, Berlin 1999 (zitiert: Schöne, Gewerbesteuer).
- Schotthöfer*, Peter W.: Gemeinschaftswerbung – Rechtsprobleme bei der Durchführung kooperativer Werbung, Dissertation, Berlin 1986 (zitiert: Schotthöfer, Gemeinschaftswerbung, Diss.).
- Schotthöfer*, Peter W.: Die Werbegemeinschaft in der Form der BGB-Gesellschaft, *ZUM* 1990, S. 19.
- Schricker*, Gerhard: Funktionstreue des Großhandels – ein Rechtswert?, *GRUR* 1990, S. 567.
- Schricker*, Gerhard: Deregulierung im Recht des unlauteren Wettbewerbs, *GRUR Int.* 1994, S. 586.
- Schrödter*, Hans: Baugesetzbuch, 6. Auflage, München 1998 (zitiert: Bearbeiter in: Schrödter, BauGB, §, Rdnr.).
- Schütz*, Peter: Anmerkung zu VGH Mannheim, U. v. 13.05.1997 – 8 S 2814/96, *VBIBW* 1997, S. 426.
- Schütz*, Peter: Das Recht auf „gerechte Abwägung“ im Bauplanungsrecht, *NVwZ* 1999, S. 929.
- Schulze-Fielitz*, Helmuth: Das Flachglas-Urteil des Bundesverwaltungsgerichts – BVerwGE 45, 309 - Zur Entwicklung der Diskussion um das planungsrechtliche Abwägungsgebot –, *Jura* 1992, S. 201.
- Schwab*, Joachim: Die Umweltverträglichkeitsprüfung in der behördlichen Praxis, *NVwZ* 1997, S. 428.
- Selmer*, Peter: Normenkontrolle bei Verletzung des Abwägungsgebots, *JuS* 1999, S. 717.
- Siegel*, Thorsten: Das Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 – Erfahrungen und Novellierungsbedarf – Bericht über die 1. Speyerer Planungs-



- rechtstage an der Deutschen Hochschule für Verwaltungswissenschaften Speyer, DÖV 1999, S. 685.
- Spannowsky*, Willy: Gewichtsverschiebungen im Verhältnis zwischen der örtlichen Bauleitplanung und der überörtlichen Landes- und Regionalplanung, DÖV 1997, S. 757.
- Spannowsky*, Willy: Ansiedlung großflächiger Einzelhandelsbetriebe und raumordnerischer Vertrag, UPR 1999, S. 241.
- Steinebach*, G.: Kommunale Bauleitplanung und Umweltverträglichkeitsprüfung unter besonderer Berücksichtigung von Geräuschen und Luftverunreinigungen, UPR 1990, S. 125.
- Steinmetz*, Christiane: Die Nachbarn haben ein Wörtchen mitzureden, FOC in der Rechtsprechung – Konsequenzen für die Praxis, Stadt und Gemeinde 1999, S. 267.
- Stelkens*, Paul/*Bonk*, Heinz Joachim/*Sachs*, Michael: Kommentar zum Verwaltungsverfahrensgesetz, 5. Auflage, München 1998 (zitiert: Bearbeiter in: Stelkens/Bonk/Sachs, VwVfG, §, Rdnr.).
- Stern*, Klaus: Das Staatsrecht der Bundesrepublik Deutschland, Bd. III/2, München 1994 (zitiert: Stern, Staatsrecht III/2).
- Stüer*, Bernhard: Handbuch des Bau- und Fachplanungsrechts, 2. Auflage, München 1998 (zitiert: Stüer, Hdb. des Bau- und Fachplanungsrechts).
- Stühler*, Hans-Ulrich: Gemeindenachbarrecht und zwischengemeindliches Abstimmungsgebot bei der Aufstellung von Bebauungsplänen, VBIBW 1999, S. 206.
- Thomas*, Roland: Factory Outlet Center, Strikte Prüfung im Einzelfall tut not, Städte- und Gemeinderat 1998, S. 192.
- Tietz*, Bruno: Der Handelsbetrieb, 2. Auflage, München 1993, Städte- und Gemeinderat 1998, S. 192.
- Tipke*, Klaus/*Kruse*, Heinrich Wilhelm: Abgabenordnung/Finanzgerichtsordnung, 16. Auflage, Köln 1996, 88. Erg. Lief. Stand: September 1999 (zitiert: Tipke/Kruse, AO, §, Rdnr.).
- Troll*, Max: Grundsteuergesetz, 7. Auflage, München 1997 (zitiert: Troll, GrundStG, §, Rdnr.).

- Uechtritz, Michael*: Die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung in der Bauleitplanung: Klarstellungen, NVwZ 1991, S. 1182.
- Uechtritz, Michael*: Die Gemeinde als Nachbar – Abwehransprüche und Rechtsschutz von Nachbargemeinden gegen Einkaufszentren, Factory-Outlets und Großkinos, BauR 1999, S. 572.
- Ule, Carl Hermann/Laubinger, Hans-Werner*: Verwaltungsverfahrensrecht, 4. Auflage, Köln/Berlin/Bonn/München 1995.
- Ulmer, Peter*: Der Vertragshändler, München 1969.
- Vogels, Paul-Heinz/Will, Joachim*: Raumordnerische und städtebauliche Auswirkungen von Factory-Outlet-Center Basel/Boston/Berlin 1999 (zitiert: Vogels/Will, GMA-Grundlagenuntersuchung).
- Wagner, Jörg*: Umweltverträglichkeitsprüfung in der Bauleitplanung und im Raumordnungsverfahren – Änderungen durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz –, DVBl. 1993, S. 583.
- Wagner, Volkmar*: Die Pflicht benachbarter Gemeinden zur Abstimmung ihrer Bauleitpläne (§ 2 Abs. 2 BauGB), BWGZ 1999, S. 62.
- Wahl, Rainer*: Rechtsfragen der Landesplanung, Band II, Berlin 1978 (zitiert: Wahl, Rechtsfragen der Landesplanung).
- Wahl, Rainer*: Das Raumordnungsverfahren am Scheideweg, Festschrift für Horst Sandler – Bürger- Richter – Staat, S. 199, Hrsg. Everhardt Franßen, München 1991 (zitiert: Wahl in: FS Sandler).
- Weidemann, Clemens*: Zur Rechtsnatur regionalplanerischer Ziele, DVBl. 1984, S. 767.
- Weimar, Robert/Schimikowski, Peter*: Grundzüge des Wirtschaftsrechts, 2. Auflage, München 1993.
- Weyreuther, Felix*: Eigentum, öffentliche Ordnung und Baupolizei, Köln/Hamburg 1972.
- Zenthöfer, Wolfgang/Leben, Gerd*: Körperschaftsteuer Gewerbesteuer, 10. Auflage, Stuttgart 1999.
- Zimmermann, Peter*: Öffentlich-rechtliche Strategien für die Ansiedlung von Factory Outlet Centern, Vortragsmanuskript zur Tagung – Factory Outlet Center – eine Perspektive? Meinungen und Fakten! Veranstalter: Prof. Dr. Jürgen Schmude, Informations- und Diskussions-

veranstaltung am 28.10.1998 in München (zitiert: Zimmermann in: Vortragsmanuskript zur FOC-Tagung am 28.10.1998 in München).

*Zmarzlik, Johannes*: Die Neuregelung des Ladenschlusses und der Bäckerarbeitszeit, DB 1996, S. 1774.

*Zmarzlik, Johannes/Roggendorff, Peter*: Ladenschlußgesetz, 2. Auflage, Heidelberg 1997 (zitiert: Zmarzlik/Roggendorff, LadSchlG, §, Rdnr.).

## Literatur ohne Verfasserangaben

*Artikel*: „Wird Baden – Airpark Mekka für Schnäppchenjäger?“, BNN vom 17.12.1999.

*Artikel*: „Noch keine Marschroute gegen Fabrikverkauf“, BNN vom 7.1.2000.

*Artikel*: „Widerstand gegen Factory Outlet“, BNN vom 7.1.2000.

*Artikel*: „Ist Fabrikverkauf eine Chance oder Gefahr?“, BNN vom 20.1.2000.

*Artikel*: „Freizeitpark oder Konkurrenz?“, BNN vom 21.1.2000.

*Artikel*: „Investoren wehren sich gegen die Kritik am Fabrikverkauf“, BNN vom 21.1.2000.

*Artikel*: „Zweibrücken Outlet Village seit gestern im Bau“, Die Rheinpfalz vom 13.11.1999.

*Artikel*: „Firmen sollen Ende des Jahres einziehen“, Die Rheinpfalz vom 23.06.2000

*Artikel*: „Zweibrücker Outlet startet mit Nike und Bogner“, Die Rheinpfalz vom 11.01.2001

*Artikel*: „Zweibrücker Outlet erwartet riesigen Kunden-Andrang“, Die Rheinpfalz vom 13.01.2001

*Artikel*: „Bestimmte Sortimente dürfen nicht verkauft werden“, Fränkische Nachrichten vom 21.4.1999.

*Artikel*: „Diskussionsstoff“, Fränkische Nachrichten vom 21.4.1999.

*Artikel*: „Wie geht es weiter?“, Fränkische Nachrichten vom 21.4.1999.

*Artikel:* „Rabatte und Zugaben auch jetzt schon üblich“, HANDELSBLATT vom 18.12.2000.

*Artikel:* „Designer Outlet Center in Villingen geplant“, Stuttgarter Zeitung vom 9.11.1999.

*Artikel:* „Gute Geschäfte mit noblen Schnäppchen“, Stuttgarter Zeitung vom 21.1.2000.

*Artikel:* „Stadtverwaltung erreicht in Verhandlungen weitgehende Schutzklauseln für Einzelhandel“, Wertheimer Zeitung vom 21.4.1999.

*Artikel:* „Raumordnungsverfahren ist Nagelprobe für das Projekt“, Wertheimer Zeitung vom 21.4.1999.

*Artikel:* „Stadt Wertheim ist einig mit Betreibern eines FOC“, Wertheimer Zeitung vom 21.4.1999.

*Bericht* einer gemeinsamen Arbeitsgruppe der Wirtschafts-, Raumordnungs- und Bauministerkonferenzen für die Besprechung des Bundeskanzlers mit den Regierungschefs der Länder zu Hersteller-Direktverkaufszentren, BBauBl 1998, S. 76.

*Blickpunkt Handel:* Informationen aus dem Handel für Abgeordnete der Kommunalparlamente und für die Verwaltungen vom Einzelhandelsverband Baden-Württemberg e.V., Ausgabe März 1999.

*Bundesministerium* für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau: Entschlüsseungen der Ministerkonferenz für Raumordnung 1993-1997, 11/1997.

*Bundesministerium* für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau: Raumordnung in Deutschland, Bonn, März 1996.

*Der Duden:* Die Deutsche Rechtsschreibung, Hrsg. Wissenschaftlicher Rat der Dudenredaktion, 21. Auflage, Mannheim, Leipzig, Wien, Zürich 1996 (zitiert: Duden).

*Einzelhandelsverband* Württemberg e.V.: Merkblatt Factory-Outlet-Center, Stand: 07/98.

*Europäisches Raumentwicklungskonzept:* Auf dem Wege zu einer räumlich ausgewogenen und nachhaltigen Entwicklung der EU, Abschließende Behandlung auf dem Treffen der für die Raumordnung zuständigen Ministerinnen und Minister der europäischen Union, Potsdam, 10./11. Mai 1999.

*IfH* (Hrsg.): Katalog E. Begriffsdefinitionen aus der Handels- und Absatzwirtschaft, 4. Ausgabe, Köln 1995.

*Präsidiumsbeschuß* des NWStGB zu Factory Outlet Center vom 27.05.1998, Städte- und Gemeinderat 1998, S. 195.

*Positionspapier* der Bundesarbeitsgemeinschaft der Mittel- und Großbetriebe des Einzelhandels e.V. (BAG), Köln, Factory-Outlet-Center in Deutschland (zitiert: BAG, Positionspapier).

*Statistisches Bundesamt*, Wiesbaden: Unternehmen, Umsatz und Absatzwege im Großhandel 1995 nach Verkaufszweigen.



**Aus unserem Verlagsprogramm:**

**Studienreihe**  
**Wirtschaftsrechtliche Forschungsergebnisse**

Beate Anders

**Subjektive Elemente des Sittenwidrigkeitsbegriffs des § 1 UWG**

Hamburg 2000      218 Seiten      ISBN 3-8300-0285-8

Christoph Heintzschel

**Die Bilanzfeststellungskompetenz in der Kommanditgesellschaft**

*Stimmrechte und Stimmrechtsschranken*

*bei der Entscheidung über die Bilanzierung*

Hamburg 2000      258 Seiten      ISBN 3-8300-0100-2

Frank Stockmann

**Verluste ausländischer Tochtergesellschaften**

**im deutschen internationalen Steuerrecht**

*Zur Gewinn- und Verlustbesteuerung bei Mutter-Tochter-Verhältnissen.*

*Historische Grundlagen und europäische Perspektiven*

Hamburg 2000      342 Seiten      ISBN 3-8300-0142-8

Ronny Hädrich

**Die Produktverantwortung nach dem Kreislaufwirtschafts- und**

**Abfallgesetz und die Freiheit des Warenverkehrs**

Hamburg 2000      274 Seiten      ISBN 3-8300-0167-3

Jörn Wöbke

**Die Anwendbarkeit des Produkthaftungsrechts**

**zwischen gewerblichen Parteien**

*Eine rechtsvergleichende Untersuchung zum deutschen und*

*amerikanischen Recht*

Hamburg 2000      300 Seiten      ISBN 3-8300-0174-6